



## ANDMEKAITSE INSPEKTSIOON

Lp Juhatusel liikmed  
OÜ Nurgapealne  
info@kreisitrahter.ee

Meie 13.09.2023 nr 2.1.-1/23/833-2114-2

### Tähelepanu juhtimine

Andmekaitse Inspeksioon (AKI) sai Teie pöördumise seoses naaberkinnistul asuvate kaamerate ja sellest lähtudes juhtisime Posti tn 5 KÜ tähelepanu kaamerate kasutamise nõuetele. Vastuseks AKI tähelepanu juhtimisele märkis Posti tn 5 KÜ, et ka OÜ Nurgapealne (Kreisi Trahter) kasutab mitut kaamerat, mis KÜ esindaja hinnangul rikub nende õigusi.

Seetõttu selgitame ka OÜ-le Nurgapealne õiguslikke asjaolusid, et saaksite oma tegevuse ise üle vaadata ja muuta.

- **Igasuguseks naaberkinnistute filmimiseks (sh koos heli salvestamisega) ei ole õiguslikku alust ja selline tegevus tuleb lõpetada!** Sel juhul tuleb kas kaamerad eemaldada või need nii ümber suuna, et need piirneks vaid Teie enda kinnistuga.
- Avalikku ala võib filmida üksnes juhul kui olete eelnevalt koostanud õigustatud huvi hinnangu ja paigaldanud sellekohased teavitussildid.

### Avalik ala

Kui kaamerate vaatevälja jääb **avalik ala**, siis on võimalik kasutada õigusliku alusena [isikuandmete kaitse üldmääruse](#) (IKÜM) artikkel 6 lõike 1 punkti f (õigustatud huvi). Eraldi peab enne läbi viima [õigustatud huvi juhendi](#) alusel analüüsi. Selleks peab esinema realselt põhjendatud oht (nt eelnevalt toimunud turvaintsidendid), mis peavad kaaluma üle teiste isikute õiguse privaatsusele.

Selles veendumine, kas saab õigustatud huvi sättele tugineda, on omaniku ülesanne, kes peab läbipaistval moel viima läbi kaalumise ning olema seda võimeline ka põhjendama (tõendama). Otsuse tegemisel peab hindama ohtude tõsidust ja realiseerumise tõenäosust ning analüüsima alternatiive turvariskide maandamiseks (nt turvauks, signalisatsioon, täiendav valgustus). Kaameraid saab ja peab kasutama vastavalt vajadusele – need peaksid olema suunatud konkreetselt määratletud probleemi lahendamisele. Isikuandmeid ei tohi hiljem töödelda viisil, mis on püstitatud eesmärkidega vastuolus. Seega, kui kaamera on paigaldatud vara kaitseks, siis ei saa kaamerasalvestust kasutada teistel eesmärkidel, näiteks lihtsalt vaatamiseks, kes millise autoga sõidab.

Õigustatud huvi hindamine ja dokumenteerimine on kaamera kasutaja (vastutava töötleja) kohustus. Õigustatud huvi analüüsis tuleb muu hulgas kirjeldada lahti andmete töötlemise eesmärk ja viis, andmekoosseis, juurdepääs, säilitamine, töötlemise jälgitavus. Samuti peavad

olema paigaldatud **nõuetekohased teavitussildid**<sup>1</sup>, kus on täpsem viide OÜ Nurgapealne **andmekaitsetingimustele**<sup>2</sup>.

Lisaks on oluline meeles pidada, et igasugune kaamerapildi reaajas jälgimine on vastuolus nende paigaldamise eesmärgiga ning võib isikule, kes seda teostab, tuua kaasa väärteovastutuse. Kui andmetöötaja ei suuda tõendada, et andmete töötlemise jätkamiseks on olemas õiguspärased ja kaalukad põhjused, siis tuleb tegevus (sealhulgas filmimine) lõpetada.

#### **Kohustus isikule (andmesubjektile) vastata**

IKÜM kohaselt on Teil kui andmetöötajal **kohustus isikute taotlusele vastata ühe kuu jooksul**. Te peate taotluse korral isikule selgitama, kas ja millisel õiguslikul alusel ja eesmärgil on kaamera paigaldatud, samuti seda, kas ja mis ulatuses jääb kaamera vaatevälja Teie kinnistust väljaspoole jääv ala. Isikul on õigus saada teavet, kas Te töötlete tema isikuandmeid (nt naabril on õigus saada teavet, kas Te filmite tema kinnistut). Samuti on õigus esitada vastuväide filmimise osas, mispuhul peate lõpetama filmimise, välja arvatud juhul, kui tõendate, et kaamera salvestab õiguspärasel põhjusel, mis kaalub üles Teie huvid, õigused ja vabadused (naaberkinnistu filmimiseks õigustatud huvi ei ole). IKÜM artikkel 15 annab igale kaamera vaatevälja jäänud isikule õiguse küsida enda kohta salvestisest koopiat, kusjuures teised isikud tuleb eelnevalt muuta tuvastamatuks (nt hägustades). Nõue tuleb täita kuu aja jooksul.

Täpsemat infot kaamerate kasutamise kohta leiate <https://www.aki.ee/et/uudised/kaamerate-kasutamine-elamualadel> ning samuti soovitame tutvuda juhendiga kaamerate kasutamise kohta: [https://www.aki.ee/sites/default/files/dokumendid/kaamerate\\_juhend\\_10.11.2021.pdf](https://www.aki.ee/sites/default/files/dokumendid/kaamerate_juhend_10.11.2021.pdf).

Ettevõttel tuleb ka ainult oma kinnistut (sh siseruume) filmivate kaamerate paigaldamisel võtta arvesse töötajate ja klientide huve, põhiõiguste ja -vabadustega, koostada IKÜM nõuetele vastav õigustatud huvi analüüs ja andmekaitsetingimused, teavitada töötajaid ning paigaldada teavitussildid.

**Palume OÜ-l Nurgapealne samuti vaadata üle oma kaamera asukoht ja vaateväli ning mõelda hoolega läbi kaamera kasutamise vajalikkus ja eesmärk.**

Antud kiri on vaid tähelepanu juhtimine ja sellele ei pea vastama.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Kirsika Lääts  
jurist  
peadirektori volitusel

---

<sup>1</sup> Videovalve sildi genereerija. - <https://melon.rik.ee/videovalve-sildi-genererija>

<sup>2</sup> Andmekaitse tingimused videovalves. - <https://www.aki.ee/et/teavitus-juhised/videovalve-korraldajale/andmekaitsetingimused-videovalves>